



**MEMELIO
MIESTAS**
UAB

Suinteresuotiems asmenims

2022-11-17, Nr.SD22-/02-1

DĖL KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO BENDROJO PLANO PATVIRTINIMO KLAIDŲ TAISYMO

Informuojame, kad Memelio miestas, UAB, nekilnojamojo turto investicinio projekto Naujoji Uosto g. 3, Klaipėda vystytoja, susipažino ir neprieštarauja, kad ištaisant Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrojo plano (toliau – Uosto BP) technines klaidas:

- teritorijai Nr. 109 (naujojo kruizinių laivų terminalo komplekso statybos teritorija) visuose reglamentiniuose sprendiniuose nustatomas vienodas leistinas pastatų aukštis (nuo žemės paviršiaus) - 12 m (pažymime, kad 2020-12-16 įsakymu Nr. AD1-1465 patvirtinto Teritorijos tarp Danės upės, Naujosios Uosto g., Naujojo Sodo gatvės tęsinio ir Kuršių marių detaliojo plano (toliau – Memelio miesto detalusis planas) sprendiniai parengti vadovaujantis Uosto BP teritorijos Nr. 109 grafiniais teritorijos naudojimo reglamentais Memelio miesto detalioju planu suformuotam sklypui Nr. 7 jau yra nustatytas leistinas pastatų aukštis – 12 m.);
- teritorijoje Nr. 115 (naujojo kruizinių laivų terminalo komplekso su Uosto direkcijos pastato statybos teritorija) visuose reglamentiniuose sprendiniuose nustatomas vienodas užstatymo intensyvumas – 2,5.

Direktorius

Justinas Striška